

État financier après répartition (Annexe n° 1)

[En en-tête, doivent figurer les éléments des syndicats de copropriétaires (adresse)]

ÉTAT FINANCIER APRÈS RÉPARTITION AU (DATE DE CLÔTURE DE L'EXERCICE)

I – SITUATION FINANCIÈRE ET TRÉSORERIE					
	Exercice précédent approuvé	Exercice clos		Exercice précédent approuvé	Exercice clos
Trésorerie			Provisions et avances		
50 Fonds placés			102 Provisions pour travaux		
51 Banques ou fonds disponibles en banque (1)			103 Avances		
53 Caisse			1031 Avances sur trésorerie		
			1032 Avances travaux		
			1033 Autres avances		
			131 Subventions en instance d'affectation		
			12 Solde en attente sur travaux ou opérations exceptionnelles		
<i>Trésorerie disponible Total I</i>			<i>Total I</i>		
II – CRÉANCES			DETTES		
	Exercice précédent approuvé	Exercice clos		Exercice précédent approuvé	Exercice clos
45 Copropriétaires – Sommes exigibles restant à recevoir (2)			45 Copropriétaires – excédents versés (2)		
459 Copropriétaires – créances douteuses (2)			Comptes de Tiers		
Comptes de Tiers			40 Fournisseurs		
42 à 44 Autres créances			42 à 44 Autres dettes		
46 Débiteurs divers			46 Créditeurs divers		
47 Compte d'attente			47 Compte d'attente		
48 Comptes de régularisation			48 Comptes de régularisation		
			49 Dépréciation des comptes de tiers (2)		
<i>Total II</i>			<i>Total II</i>		
Total général (I) + (II)			Total général (I) + (II)		

	Emprunt : restant dû	
--	-----------------------------	--

(1) Une somme affectée du signe « - » indique un découvert bancaire correspondant à une dette du syndicat

(2) Liste individualisée (nom et montant) ci-jointe

[Le syndic doit indiquer la date et ses références professionnelles]